

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(D.P.R. 28 Dicembre 2000, n° 445, art. 47)
Non soggetta ad autenticazione – Esente da bollo
(D.P.R. 28 Dicembre 2000, n° 445, art. 37, c. 1)

**IMMOBILE DI CATEGORIA D10
INAGIBILE E NON UTILIZZATO**

Il/La sottoscritto/a _____

C.F. _____

nato a _____ il _____ residente a _____

in via _____ n° _____ C. A.P... _____

IN QUALITÀ DI PROPRIETARIO/COMPROPRIETARIO DELL' IMMOBILE DISTINTO AL

FG _____ N. _____ Sub. _____ FG _____ N. _____ Sub. _____ FG _____ N. _____ Sub. _____

FG _____ N. _____ Sub. _____ FG _____ N. _____ Sub. _____ FG _____ N. _____ Sub. _____

A conoscenza del disposto dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445, che testualmente recita:
art. 76 – norme penali.

- 1) Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e dalle leggi speciali in materia.
- 2) L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso.
- 3) Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 (certificazione) e 47 (notorietà) e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicati nell'articolo 4, comma 2, (impedimento temporaneo) sono considerate come fatte a pubblico ufficiale.
- 4) Se i reati indicati nei commi 1, 2 e 3 sono commessi per ottenere la nomina ad un pubblico ufficio o l'autorizzazione all'esercizio di una professione o arte, il giudice, nei casi più gravi, può applicare l'interdizione temporanea dai pubblici uffici o dalla professione e arte.

ferma restando, a norma del disposto dell'art. 75, dello stesso D.P.R. 445/00, nel caso di dichiarazione non veritiera, la decadenza dai benefici eventualmente conseguiti, **sotto la propria personale responsabilità,**

D I C H I A R A

Che ai sensi dell'articolo 8, del Vigente regolamento Comunale in materia di Ici che gli Immobili/immobile distinti al N.C.E.U.

FG _____ N. _____ Sub. _____ FG _____ N. _____ Sub. _____ FG _____ N. _____ Sub. _____

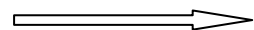
FG _____ N. _____ Sub. _____ FG _____ N. _____ Sub. _____ FG _____ N. _____ Sub. _____

SONO/ E' INAGIBILE IN QUANTO _____

IL/LA DICHIARANTE

Addì,

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/00, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta ed inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente, via fax, tramite un incaricato oppure a mezzo posta.



REGOLAMENTO ICI IN VIGORE

Art. 8 – Riduzione dell'imposta per i fabbricati inagibili o inabitabili

L'imposta è ridotta del 50 per cento per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono tali condizioni.

Ai fini della presente norma, sono considerati inagibili ~~o inabitabili~~ i fabbricati che, di fatto non utilizzati, presentano inidoneità all'uso cui sono destinati, per ragioni di pericolo all'integrità fisica o alla salute delle persone, non superabili con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria di cui all'art 31, comma 1, lettere a) b) legge 457/1978, ovvero che siano riconosciuti tali con provvedimento dell'Unità Sanitaria Locale.

Costituiscono indice di inagibilità o inabitabilità le seguenti caratteristiche:

- mancanza della copertura;
- ~~– mancanza dei serramenti;~~
- mancanza delle scale di accesso;
- strutture pericolanti (muri perimetrali, copertura, solai);
- ~~– mancanza dell'impianto elettrico, idrico, sanitario;~~

~~Non è considerata condizione di inagibilità o inabitabilità la sola assenza dell'allacciamento elettrico ed idrico.~~

La riduzione dell'imposta nella misura del 50% si applica dalla data del rilascio della certificazione da parte dell'Ufficio tecnico comunale oppure dalla data di presentazione al Comune della dichiarazione sostitutiva attestante lo stato di inagibilità o di inabitabilità, successivamente verificabile da parte del Comune.

Se il fabbricato è costituito da più unità immobiliari, catastalmente autonome e/o con diversa destinazione, la riduzione d'imposta dovrà essere applicata alle sole unità immobiliari dichiarate inagibili o inabitabili.

Il soggetto passivo d'imposta è tenuto a comunicare al Comune, con i termini e le modalità di cui all'art. 10 D.Lgs. 504/1992, il venir meno delle condizioni di inagibilità o di inabitabilità.